

29. August 2016

## **Stadt Karlsruhe: Energetische Stadtteilsanierung in Knielingen. Erstellung eines Quartierkonzeptes und kostenlose Beratung für energetische Sanierungen.**

Mit dem Projekt „EnergieQuartier Knielingen“ will die Stadt Karlsruhe der energetischen Sanierung neue Impulse geben. Im Stadtteil Knielingen können die Eigentümer von Ein- und Mehrfamilienhäusern ab Herbst 2016 eine kostenlose und neutrale Energieberatung in Anspruch nehmen. Ziel ist es, Hauseigentümern die Entscheidung für eine energetische Sanierung zu erleichtern, die damit verbundenen Vorteile aufzuzeigen und so einen wichtigen Beitrag zum städtischen Klimaschutz zu leisten.

Ab September 2016 werden die beiden Experten der KEK, Frau Julia Hochschild und Herr Dr. Bernd Gewiese, erste Daten in Alt-Knielingen aufnehmen. Anschließend werden die Bürgerinnen und Bürger in Knielingen im Rahmen einer persönlichen Befragung um Informationen zu ihren Wohnhäusern und deren bisherigen Energiebedarf gebeten. Die Ergebnisse sollen zum einen die Sanierungsnotwendigkeit in Alt-Knielingen untermauern sowie die Antragstellung für Städtebaufördermittel bekräftigen. Zum anderen fließen die Befragungsergebnisse in anonymisierter Form in einem integrierten Quartierskonzept zusammen, das die KEK im Auftrag der Stadt und mit einer Förderung der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) erstellt. Dieses integrierte Quartierskonzept soll helfen, Maßnahmen zu entwickeln, die die Energieeffizienz des gesamten Quartiers verbessern und die Umsetzung des Klimaschutzes in Karlsruhe voranbringen.

Damit es gelingt, ein zukunftsfähiges energetisches Gesamtkonzept zu entwickeln, werden neben den Stadtwerken auch weitere Akteure eingebunden wie z.B. der Bürgerverein Knielingen oder örtliche qualifizierte Handwerksbetriebe. Entscheidend ist die aktive Unterstützung durch die Knielinger Bürger als Hauseigentümer oder Mieter, wie sie erfolgreich bereits beim Stadtteilentwicklungskonzept STEK in den zurückliegenden Monaten stattgefunden hat.

Ein richtig saniertes Wohngebäude mit moderner Heizung und Dämmung hat ein Einsparpotential von 50 Prozent und mehr gegenüber dem Energieverbrauch eines unsanierten Hauses. Auf welchem Wege dies zu erreichen ist, können interessierte Hauseigentümer bei einer Beratung durch die Energieberater der Karlsruher Energie- und Klimaschutzagentur KEK erfahren. Im Auftrag der Stadt bietet die KEK eine individuelle und kostenfreie Beratung im Quartier an. Dabei werden der energetische Zustand des jeweiligen Gebäudes und

der bisherige Energieverbrauch unter die Lupe genommen. Die Eigentümer erhalten hierbei wichtige Hinweise, wo die größten Einsparpotenziale liegen. Ein schriftlicher Bericht, der Bestandteil der kostenlosen Beratungen ist, soll den Anstoß für eine detailliertere Analyse und anschließende Sanierungsplanung geben.

Die Erstberatungen finden ab Herbst 2016 vor Ort in Knielingen nach individueller Terminabsprache statt. Näheres zu den geplanten Befragungen und den Terminen für die Energieberatung erfahren Sie auf der Homepage des Projekts unter [www.karlsruher-energiequartiere.de](http://www.karlsruher-energiequartiere.de).

**Ansprechpartner:**

**Für die Stadt Karlsruhe:**

Stadtplanungsamt, Herr Andreas Lehn

Telefon: 0721-133-1836

[andreas.lehn@stpla.karlsruhe.de](mailto:andreas.lehn@stpla.karlsruhe.de)

**Für die Karlsruher Energie- und Klimaschutzagentur (KEK):**

Yasmin Außendorf

Telefon: 0721- 480 88 12

[aussendorf@kek-karlsruhe.de](mailto:aussendorf@kek-karlsruhe.de)